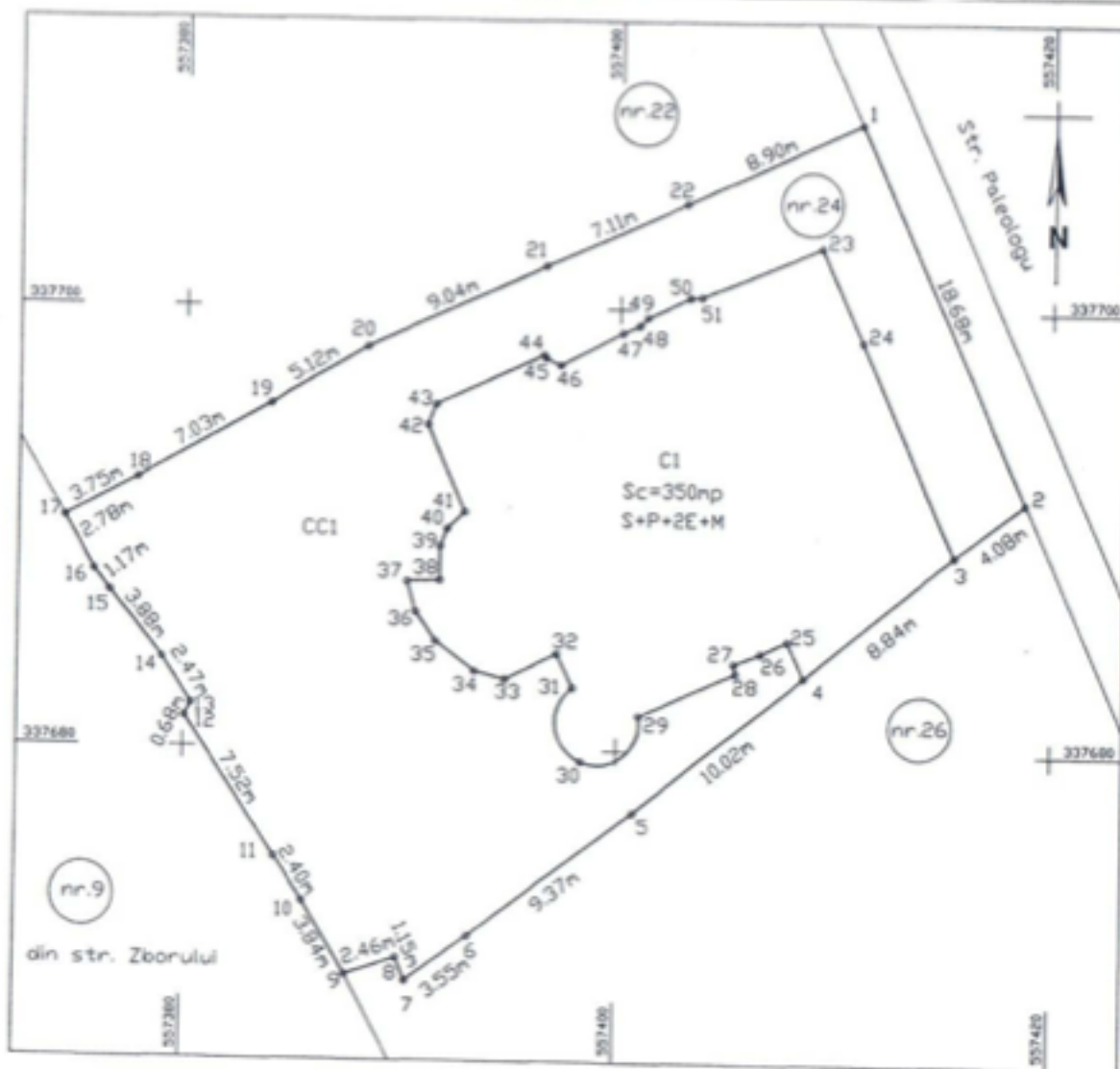


Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	897 mp	
Cartea Funciara nr.		UAT



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de Impozitare (EUR)	Mentii
1	Ca	897	1100500	Imprejmuit cu gard de beton
Total		897		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de Impozitare (EUR)	Mentii
C1	350	224000	S constr. desf. = 1504 mp
Total		350	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereo Bucuresti		
Pct.	E (m)	N (m)
1	557411.156	337708.507
2	557418.778	337691.454
3	557415.526	337688.998
4	557408.669	337683.416
5	557400.780	337677.242
6	557393.255	337671.656
7	557390.380	337669.569
8	557389.936	337670.629
9	557387.605	337669.834
10	557385.625	337673.130
11	557384.278	337675.121
12	557380.066	337681.351
13	557380.356	337681.963
14	557378.990	337684.022
15	557376.569	337687.054
16	557375.844	337687.978
17	557374.472	337690.396
18	557377.769	337692.192
19	557383.915	337695.605
20	557388.325	337698.212
21	557396.576	337701.904
22	557403.065	337704.807

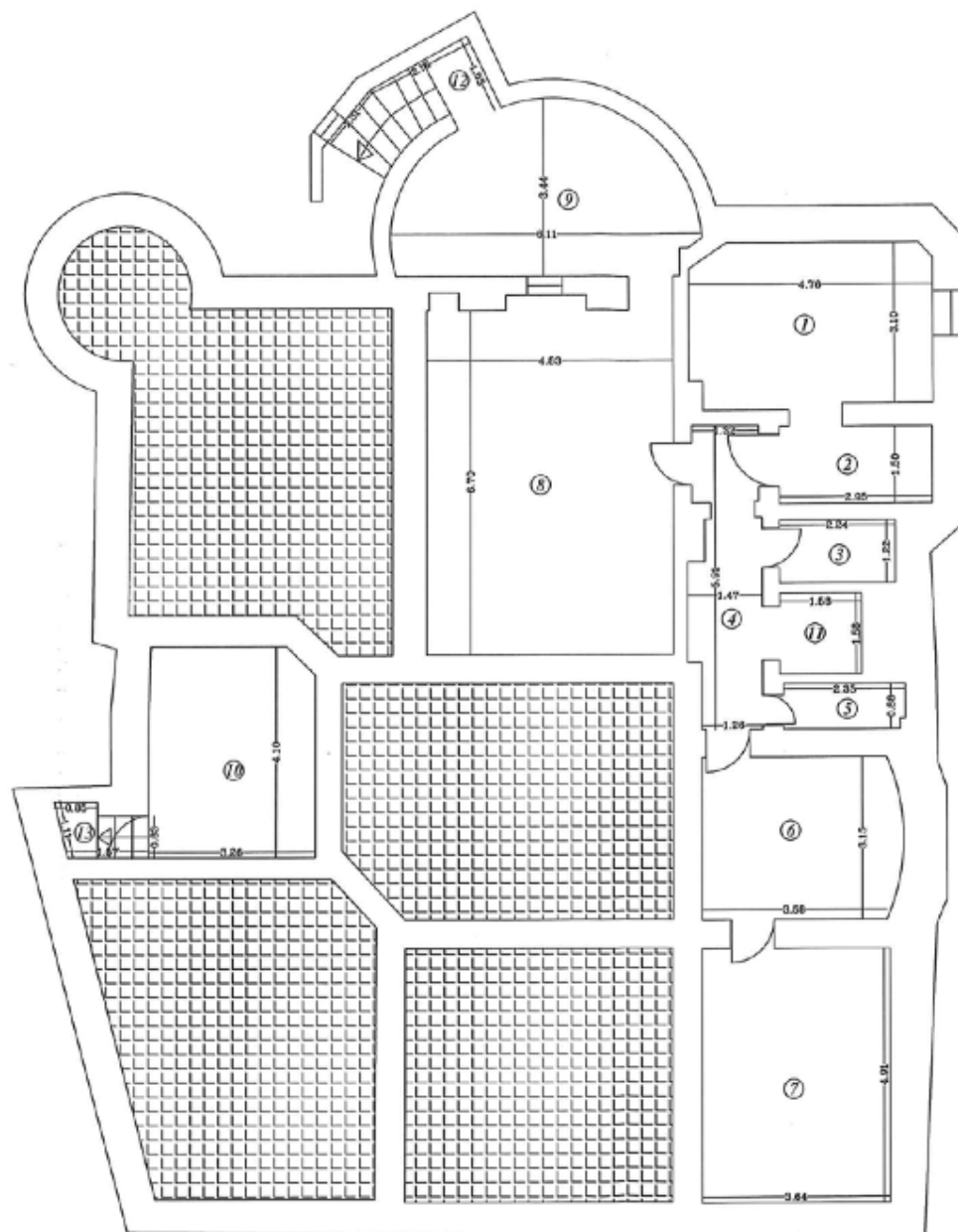
Executant,	
SC TOPO HANS SRL	
CERTIFICAT DE AUTORIZARE	CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Ministerul Administratiei Publice	Ministerul Administratiei Publice
Director: HRUZA ADRIAN	Director: HRUZA ADRIAN
O.N.C.G.C.	O.N.C.G.C.
Data 30.04.2007	
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
Parafa	
Semnatura si stampila	
Stampila BCPI	
Ing. MINCA MIHAELA	
consilier	

Suprafata totala masurata = 897 mp
Suprafata din act = 936mp

RELEVU SUBSOL

SCARA 1:100

Numar cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BUCURESTI SECTOR 3
Cod unitate individuala (U)		Cartea Funciara individuala	



Recapitulatie

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Centrala termica	14.78
2	Camera hidrofor	4.43
3	Wc	2.73
4	Vestibul	7.64
5	Wc	2.05
6	Biron	11.98
7	Biron	17.87
8	Sala vizionare	33.01
9	Hol	16.95
10	Depozit	13.18
Suprafata utila		124.62
11	Lifi	2.49
12	Scari	3.82
13	Scari	1.59
Suprafata totala		132.52

Suprafata construita = 200.83 mp

Esecutat	Data
Vasile Catalin dit. SRD-MB-F-0060	Mar. 2018
Receptiunt	Data

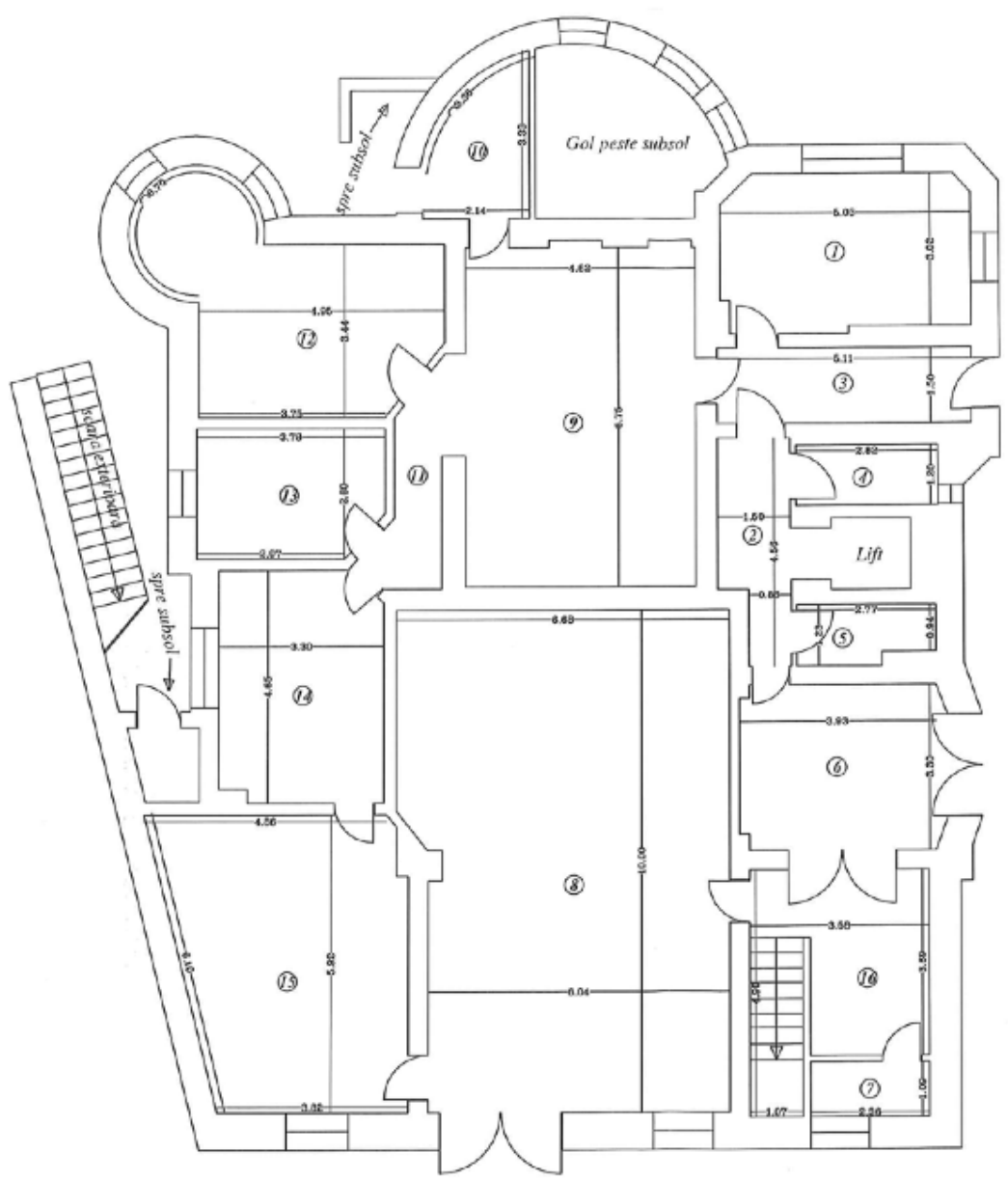
Oficiu de Registrul Publicitate Imobiliara
BUCURESTI
STAN DANIELA
Inspector de cadastru

D: 22/12/2018

RELEVU PARTER

SCARA 1:100

Numar cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BUCURESTI SECTOR 3
Cod unitate individuala (U)		Cartea Funciara individuala	



Recapitulatie

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Bucatarie	15.19
2	Vestibul	5.81
3	Camera	7.66
4	Wc	3.38
5	Debara	3.09
6	Hol	13.45
7	Boxa	2.56
8	Camera	63.05
9	Camera	31.49
10	Hol	5.79
11	Hol	4.52
12	Camera	20.91
13	Bale	9.47
14	Camera	14.95
15	Camera	26.67
Suprafata utila		227.99
16	Casa scarii	14.51
Suprafata totala		242.50

Suprafata construita = 352.13 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Executat de Vasile Catalin

Aut. : RO-MB-F-0060-F Nr. 1981

Receptionat

DATA

Mar. 2018

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BUCURESTI

STAN DANIELA

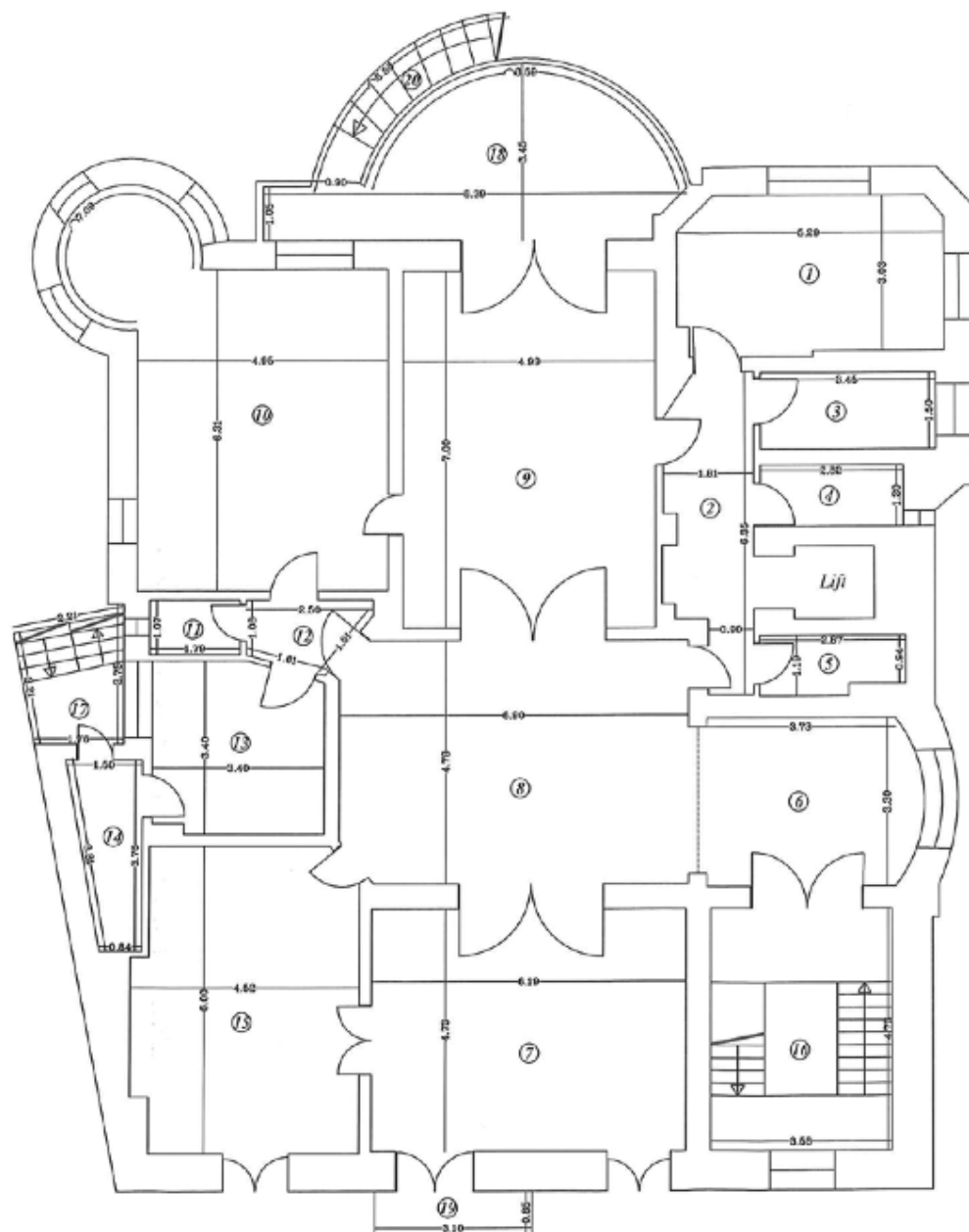
Inspector de cadastru

D : 22/12/2018

RELEVEU ETAJ 1

SCARA 1:100

Numar cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BUCURESTI SECTOR 3	
Cod unitate individuala (U)	Cartea Funciara individuala		



Recapitulatie

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	15.89
2	Coridor	9.58
3	Oficiu	5.18
4	Arhiva	3.38
5	Wc	3.15
6	Hol receptie	14.08
7	Birou	29.28
8	Secretariat	32.96
9	Sala consiliu	34.93
10	Birou	36.51
11	Wc	1.91
12	Vestibul	2.83
13	Baie	11.10
14	Debara	4.38
15	Birou	25.70
Suprafata utila		250.86
16	Casa scarii	16.93
17	Scara exterioara	4.72
18	Terasa	19.60
19	Balcon	2.64
20	Scara exterioara	4.25
Suprafata totala		279.00

Suprafata construita = 360.71 mp

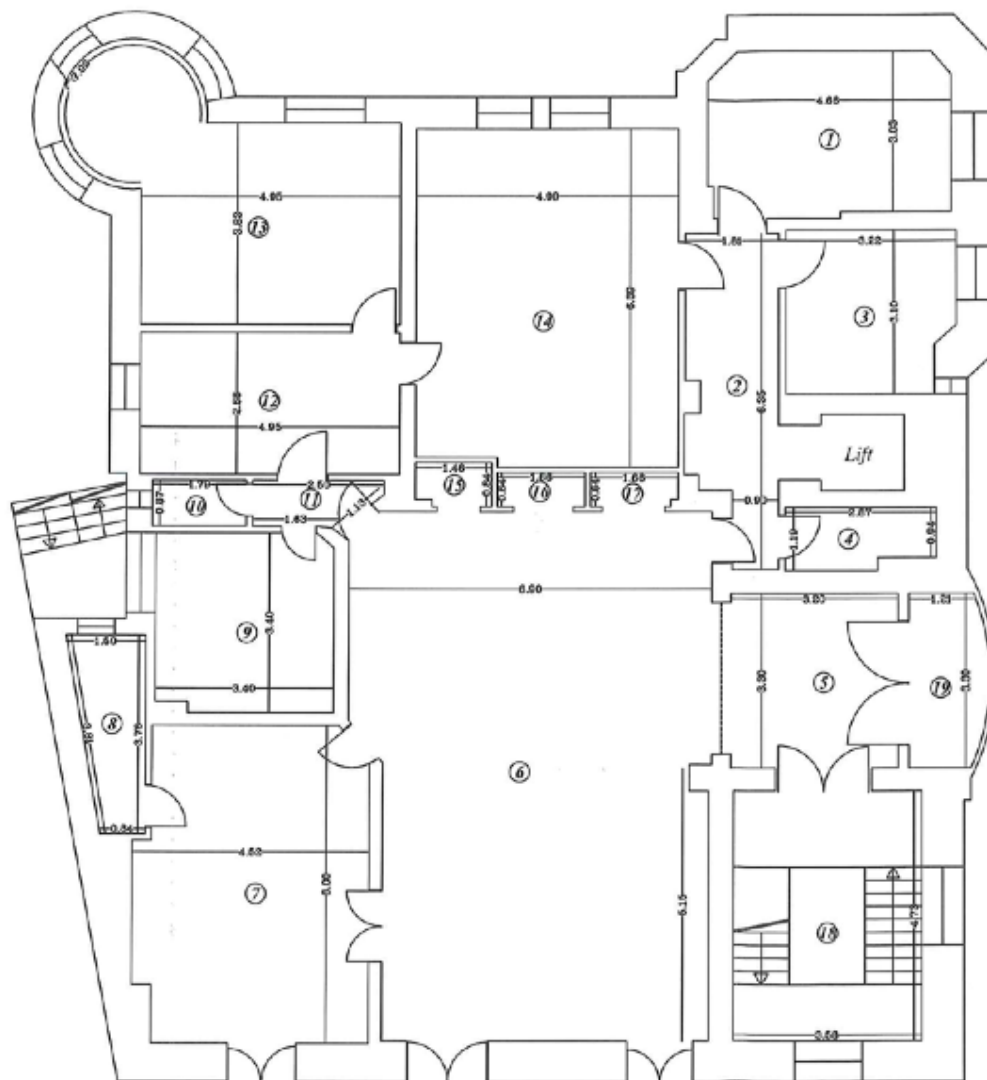
Executat de Vasile Catalin ant.: RO-MB-E-0060 Seria 101-1-1-174/181 VASILE CATALIN	Data Mar. 2018
Receptant: TORZARI D	Data
Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI TAN DANIELA Inspector de cadastru	

D: 22/12/2018

RELEVU ETAJ 2

SCARA 1:100

Numar cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BUCURESTI SECTOR 3
Cod unitate individuala (U)		Cartea Funciara individuala	



Recapitulatie

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	14.14
2	Coridor	9.87
3	Baie	9.53
4	Wc	3.15
5	Hol receptie	11.09
6	Birou	64.66
7	Birou	25.70
8	Arhiva	4.44
9	Bucatarie	11.39
10	Wc	1.56
11	Vestibul	1.98
12	Secretariat	13.27
13	Birou	24.08
14	Birou	31.60
15	Debara	1.18
16	Debara	1.07
17	Debara	1.06
Suprafata utila		229.77
18	Casa scarii	16.93
19	Loggie	4.66
Suprafata totala		251.36

Suprafata construita = 328.03 mp

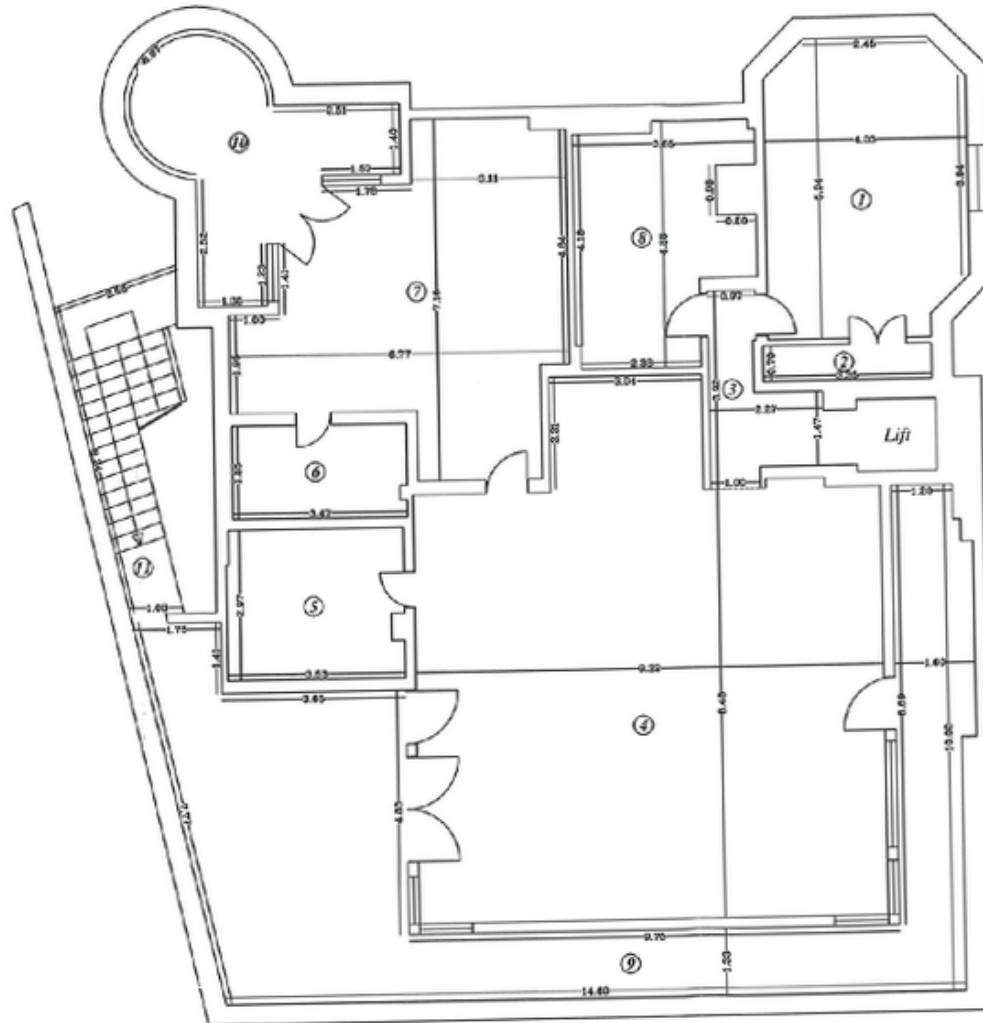
CERTIFICAT DE AUTORIZARE		
Executat	Scema RU-B-F Nr. 198	Data
Vasile Catalin aut.: RO-MB-F-0060	ANULE CĂTĂLIN	Mar. 2018
Receptionat		Data
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI DAN DANIELA Inspector de cadastru		

229/2018

RELEVU MANSARDA

SCARA 1:100

Numar cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BUCURESTI
Cod unitate individuala (U)		Cartea Funciara individuala	



Recapitulatie

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	22.67
2	Baie	2.35
3	Hol	5.66
4	Camera	86.18
5	Baie	10.33
6	Baie	6.38
7	Camera	34.12
8	Camera	14.53
Suprafata utila		182.22
9	Terasa	56.18
10	Terasa	15.16
11	Scara exterioara	9.97
Suprafata totala		263.53

Suprafata construita = 322.72 mp



22.9.12/2018